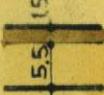


Z e i c h e n e r k l ä r u n g :

-  **WR** Reines Wohngebiet
-  bestehendes Gebäude
-  1 geschossige Bauweise
- I** Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)
-  **I** Zahl der Vollgeschosse (Zwingend)
- 0.3** Grundflächenzahl
-  **0.6** Geschößflächenzahl
-  nur Einzel u. Doppelhäuser zul.
-  **Baulinie**
-  **Baugrenze**
-  Gehweg
5.5
1.5
Fahrbahn
-  **Öffentl. Parkfl.**
-  **Grenze d. räumlichen Geltungsbereichs d. Beb. Planes**
-  **Garagen**
-  **Parkanlage**

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschößflächenzahl
Baumassenzahl	Bauweise
max. Zahl d. Wohng. je Gebäude (nur bei WR u. WR)	