



### ZEICHENERKLÄRUNG

Bestand	Planung	
		Wohnbaufläche § 1(1) BauNVO
		Gemischte Bauflächen § 1(12) BauNVO
		Gewerbliche Baufläche § 1(13) BauNVO
		Gewerbegebiet § 1(2) BauNVO
		Industriegebiet § 1(2) BauNVO
		Sonderbaufläche § 1(14) BauNVO
		Sanierungsgebiet § 5(4) BauGB
		Dorferneuerung/Ortskernerneuerung § 5(4) BauGB

Flächen für den Gemeinbedarf, für Sport- und Spielanlagen (§ 5(2) BauGB)	
	Öffentliche Verwaltung
	Schule
	Kirche und kirchliche Zwecke
	Soziale Zwecke
	Altenheim
	Kindergarten
	Gesundheitliche Zwecke
	Sportliche Zwecke
	Kulturelle Zwecke
	Mehrzweckhalle
	Hallenbad
	Feuerwehr
	Post

Flächen für den überörtl. Verkehr und die örtl. Hauptverkehrswege (§ 5(2) BauGB)	
	Flächen für den überörtlichen Verkehr mit Bezeichnung
	Grenze der Ortsdurchfahrt
	Flächen für den örtlichen Verkehr
	Öffentliche Parkplätze
	Bahnanlagen
	Verkehrsgrünflächen
	Stadtbahn - Haltestelle

Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen, Führung von Hauptver- und entsorgungsleitungen (§ 5(2) BauGB)	
	Ver- und Entsorgungsanlagen
	Umspannwerk
	Umförmstation
	Gaststation
	Wasserbehälter
	Pumpwerk
	Brunnen
	Kläranlage
	Müllbeseitigungsanlage / Erdepoie
	Müll-Abdeponie
	elektrische Freileitung
	elektrisches Kabel
	Wasserleitung
	Abwasserleitung
	Gasleitung

Grünflächen § 5(2) BauGB	
	Parkanlage
	Dauerklinggärten
	Sportplatz
	Spielplatz
	Freibad
	Friedhof
	Tennis
	Kleinstreitbahn
	Ausflugstriebe (Burgen u. a.)

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft (§ 5(2) und § 5(4) BauGB)	
	Wasserflächen
	Hochwasserrückhaltebecken
	Regenüberlaufbecken
	Überschwemmungsgebiet
	Wasserschutzgebiet (Zone I, II, III)

Flächen für Aufschüttungen und Abgrabungen (§ 5(2) BauGB)	
	Flächen für Aufschüttungen
	Flächen für Abgrabungen

Flächen für die Land- und Forstwirtschaft (§ 5(2) BauGB)	
	Flächen für die Landwirtschaft
	Aussiedler/Außenbereichsbebauung
	Gärtnerei
	Waldflächen

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 5(2) BauGB)	
	Flächen für Maßnahmen

Sonstige nachrichtlich übernommene Darstellungen (§ 5(4) BauGB)	
	Naturschutzgebiet
	Landschaftsschutzgebiet
	Waldschutzgebiet (Bannwald / Schonwald)
	FFH - Gebiet
	Biotope nach NatSchG / LWaldG
	Biotopeverbund feuchte Standorte (Kernfläche / Kernraum)
	Biotopeverbund mittlere Standorte (Kernfläche / Kernraum)
	Biotopeverbund trockene Standorte (Kernfläche / Kernraum)
	Regionaler Grünzug
	Grünzweck
	HQ extrem
	HQ 100
	Naturdenkmal
	Baudenkmal
	Bodendenkmal, tw. mit Nummerierung
	Geotop
	Altanlage / Altstandort
	Flächen, unter denen der Bergbau ungeht (Zweckbest. s. Planeintrag)
	Richtfunktrasse
	Gemeindegrenze
	Überörtlicher Radweg (RadNETZ)

Verwaltungsraum Bad Rappenau

Bad Rappenau Kirchardt Sieglersbach

## FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 2013 / 2014

Teilplan Bad Rappenau - Babstadt

M. 1 : 5000

Planstand: Dezember 2017	Feststellungsbeschluss: 20.12.2017	Genehmigung: Erlass vom 07. Mai 2018	Wirksamkeit: Veröffentlichung der Genehmigung am 25. Mai 2018
--------------------------	------------------------------------	--------------------------------------	---------------------------------------------------------------

Für alle RFPs-Daten (einschließlich aufbereiteter Geobasisdaten): "Grundlage: Daten aus dem Räumlichen Informations- und Planungssystem (RIPS) der Landesanstalt für Umwelt, Messungen und Naturschutz Baden-Württemberg (LNU) / Dez. 2012".  
 Link: <http://www.lnuw.baden-wuerttemberg.de> Für Basisdaten (Daten des Landesvermessungsamtes): "Grundlage: ALK, DAKS, DAK, DAK100, DAK200, DAK300, DAK400, DAK500, DAK600, DAK700, DAK800, DAK900, DAK1000, DAK1100, DAK1200, DAK1300, DAK1400, DAK1500, DAK1600, DAK1700, DAK1800, DAK1900, DAK2000".  
 Baden-Württemberg (www.lnuw.de) Nr. 28519-1/19"

Planerfasser: Eberstadt, den 20.12.2017

Dipl.-Ing. Andreas Braun, Beratender Ingenieur EDB

VERMESSUNGSBÜRO BRAUN + NAGEL GmbH  
 Im Waldgrund 22/2 74246 Eberstadt  
 Tel. 07134 / 5103-225 Fax 07134-228