



ZEICHENERKLÄRUNG

PLANUNGSRECHT (§ 9 BauGB)

- MI Mischgebiet § 6 BauNVO
- H Maximale Gebäudehöhe: 11,5 m § 16 und
(s. Begründung Nr. 5.1) § 18 BauNVO
- o Offene Bauweise § 22 BauNVO
- Baugrenze § 23(3) BauNVO
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes § 9(7) BauGB

MI	H
o	--

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

Art der Nutzung	Gebäudehöhe
Bauweise	--



Bad Rappenau

STADT BAD RAPPENAU

LANDKREIS HEILBRONN

EINBEZIEHUNGSSATZUNG
gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB

KIRCHSTRASSE TRESCHKLINGEN
FLURSTÜCK NR. 127/1 + 127/2

LAGEPLAN MIT ZEICHENERKLÄRUNG

M. 1 : 500

Anlagen:
Anlage 1 : Begründung

Für den Entwurf und die Bearbeitung sowie die Übereinstimmung der Flurstücke mit dem Liegenschaftskataster (Stand Januar 2016)

Eberstadt, den 23.03.2017

Braun

Dipl. Ing. Andreas Braun
Beratender Ingenieur BDB



Im Weidengrund 22/2 74246 Eberstadt
Tel. 07134 / 5103-225 Fax 5103-226