



# ZEICHENERKLÄRUNG

Bestand	Planung		
<b>Bauflächen und Baugebiete (§ 5(2)1 BauGB)</b>			
		Wohnbaufläche	§ 1(1)1 BauNVO
		Gemischte Bauflächen	§ 1(1)2 BauNVO
		Gewerbliche Baufläche	§ 1(1)3 BauNVO
		Gewerbegebiet	§ 1(2)8 BauNVO
		Industriegebiet	§ 1(2)9 BauNVO
		Sonderbaufläche	§ 1(1)4 BauNVO
		Sanierungsgebiet	§ 5(4) BauGB
		Dorfentwicklung/Ortskernerneuerung	§ 5(4) BauGB

Flächen für den Gemeinbedarf, für Sport- und Spielanlagen (§ 5(2)2 BauGB)			
		Flächen für den Gemeinbedarf	
		Öffentliche Verwaltung	
		Schule	
		Kirche und kirchliche Zwecke	
		Soziale Zwecke	
		Altenheim	
		Kindergarten	
		Gesundheitliche Zwecke	
		Sportliche Zwecke	
		Kulturelle Zwecke	
		Mehrzweckhalle	
		Hallenbad	
		Feuerwehr	
		Post	

Flächen für den überörtl. Verkehr und die örtl. Hauptverkehrszüge (§ 5(2)3 BauGB)			
		Flächen für den überörtlichen Verkehr mit Bezeichnung	
		Grenze der Ortsdurchfahrt	
		Flächen für den örtlichen Verkehr	
		Öffentliche Parkplätze	
		Bahnanlagen	
		Verkehrsgrünflächen	
		Stadtbahn - Haltestelle	

Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen, Führung von Hauptver- und entsorgungsleitungen (§ 5(2)4 BauGB)			
		Ver- und Entsorgungsanlagen	
		Umspannwerk	
		Umformerstation	
		Gasstation	
		Wasserbehälter	
		Pumpwerk	
		Brunnen	
		Kläranlage	
		Müllbeseitigungsanlage / Erdeponie	
		Müll-Altdeponie	
		elektrische Freileitung	
		elektrisches Kabel	
		Wasserleitung	
		Abwasserleitung	
		Gasleitung	

Grünflächen § 5(2)5 BauGB			
		Parkanlage	
		Dauerkleingärten	
		Sportplatz	
		Spielplatz	
		Freibad	
		Friedhof	
		Bolzplatz	
		Tennis	
		Kleintierzucht	
		Ausflugsziele (Burgen u. a.)	

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft (§ 5(2)7 und § 5(4) BauGB)			
		Wasserflächen	
		Hochwasserrückhaltebecken	
		Regenüberlaufbecken	
		Überschwemmungsgebiet	
		Wasserschutzgebiet (Zone I, II, III)	
<b>Flächen für Aufschüttungen und Abgrabungen (§ 5(2)8 BauGB)</b>			
		Flächen für Aufschüttungen	
		Flächen für Abgrabungen	
<b>Flächen für die Land- und Forstwirtschaft (§ 5(2)9 BauGB)</b>			
		Flächen für die Landwirtschaft	
		Aussiedler/Außenbereichsbebauung	
		Gärtnerei	
		Waldflächen	
<b>Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 5(2)10 BauGB)</b>			
		Flächen für Maßnahmen	
<b>Sonstige nachrichtlich übernommene Darstellungen (§ 5(4) BauGB)</b>			
		Naturschutzgebiet	
		Landschaftsschutzgebiet	
		Waldschutzgebiet (Bannwald / Schonwald)	
		FFH - Gebiet	
		Biotop nach NatSchG / LWaldG	
		Biotopverbund feuchte Standorte (Kernfläche / Kernraum)	
		Biotopverbund mittlere Standorte (Kernfläche / Kernraum)	
		Biotopverbund trockene Standorte (Kernfläche / Kernraum)	
		Regionaler Grünzug	
		Grünzäsur	
		HQ extrem	
		HQ 100	
		Naturdenkmal	
		Baudenkmal	
		Bodendenkmal, tw. mit Numerierung	
		Geotop	
		Altablagung / Altstandort	
		Flächen, unter denen der Bergbau umgeht (Zweckbest. s. Planeintrag)	
		Richtfunktrasse	
		Gemarkungsgrenze	
		Überörtlicher Radweg (RadNETZ)	

## Verwaltungsraum Bad Rappenau



# FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 2013 / 2014

Teilplan  
Kirchart - Bockschaft  
M. 1 : 5000

Planstand:	Feststellungsbeschluss:	Genehmigung:	Wirksamkeit:
Dezember 2017	20.12.2017	Erlass vom	Veröffentlichung der Genehmigung am

Für alle RIPS-Daten (einschließlich aufbereiteter Geobasisdaten): "Grundlage: Daten aus dem Räumlichen Informations- und Planungssystem (RIPS) der Landesanstalt für Umwelt, Messungen und Naturschutz Baden-Württemberg; Nov. / Dez. 2012".  
Link: <http://www.lvw-baden-wuerttemberg.de> Für Basisdaten (Daten des Landesvermessungsamtes): "Grundlage: ALK, DTM50, DSM, DLM1000, DLM250W, Orthophotos, TK100, TK25, TK50, TÜK200, D1000, UK500 © Landesvermessungsamt Baden-Württemberg (www.lvw-bw.de) Az.: 2851.9-119"

Planfertiger  
Eberstadt, den 20.12.2017

Dipl. Ing. Andreas Braun  
Beratender Ingenieur BDB

VERMESSUNGSBÜRO  
**BRAUN + NAGEL GmbH**  
Im Weidengrund 22/2 74246 Eberstadt  
Tel. 07134 / 5103-225 Fax 5103-226