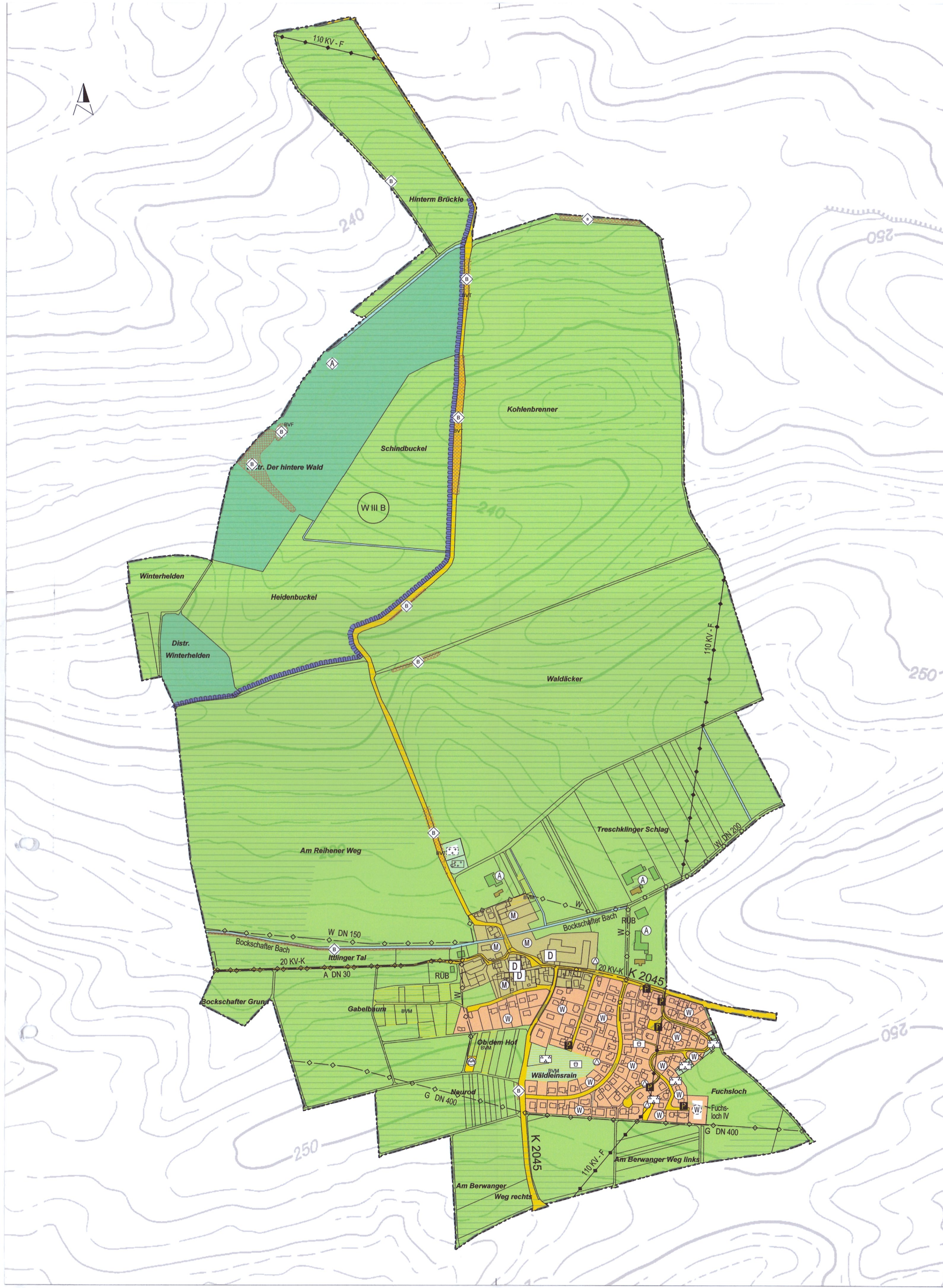




ZEICHENERKLÄRUNG

Bestand Planung

Bauflächen und Baugebiete (§ 5(2)1 BauGB)

		Wohnbaufläche	§ 1(1)1 BauNVO
		Gemischte Baufläche	§ 1(1)2 BauNVO
		Gewerbliche Baufläche	§ 1(1)3 BauNVO
		Gewerbegebiet	§ 1(2)8 BauNVO
		Industriegebiet	§ 1(2)9 BauNVO
		Sonderbaufläche	§ 1(1)4 BauNVO

	Sanierungsgebiet	§ 5(4) BauGB
	Dorfentwicklung/Ortskernerneuerung	§ 5(4) BauGB

Flächen für den Gemeinbedarf, für Sport- und Spielanlagen (§ 5(2)2 BauGB)

		Flächen für den Gemeinbedarf
		Öffentliche Verwaltung
		Schule
		Kirche und kirchliche Zwecke
		Soziale Zwecke
		Altenheim
		Kindergarten
		Gesundheitliche Zwecke
		Sportliche Zwecke
		Kulturelle Zwecke
		Mehrzweckhalle
		Hallenbad
		Feuerwehr
		Post

Flächen für den überörtl. Verkehr und die örtl. Hauptverkehrszüge (§ 5(2)3 BauGB)

		Flächen für den überörtlichen Verkehr mit Bezeichnung
		Grenze der Ortsdurchfahrt
		Flächen für den örtlichen Verkehr
		Öffentliche Parkplätze
		Bahnanlagen
		Verkehrsgrünflächen
		Stadtbahn - Haltestelle

Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen, Führung von Hauptver- und entsorgungsleitungen (§ 5(2)4 BauGB)

		Ver- und Entsorgungsanlagen
		Umspannwerk
		Umformerstation
		Gasstation
		Wasserbehälter
		Pumpwerk
		Brunnen
		Kläranlage
		Müllbeseitigungsanlage / Erddeponie
		Müll-Altdeponie
		elektrische Freileitung
		elektrisches Kabel
		Wasserleitung
		Abwasserleitung
		Gasleitung

Grünflächen § 5(2)5 BauGB

		Parkanlage
		Dauerkleingärten
		Sportplatz
		Spielplatz
		Freibad
		Friedhof
		Bolzplatz
		Tennis
		Kleintierzucht
		Ausflugsziele (Burgen u. ä.)

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft (§ 5(2)7 und § 5(4) BauGB)

		Wasserflächen
		Hochwasserrückhaltebecken
		Regenüberlaufbecken
		Überschwemmungsgebiet
		Wasserschutzgebiet (Zone I, II, III)

Flächen für Aufschüttungen und Abgrabungen (§ 5(2)8 BauGB)

		Flächen für Aufschüttungen
		Flächen für Abgrabungen

Flächen für die Land- und Forstwirtschaft (§ 5(2)9 BauGB)

		Flächen für die Landwirtschaft
		Aussiedler/Außenbereichsbebauung
		Gärtnerei
		Waldflächen

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 5(2)10 BauGB)

	Flächen für Maßnahmen
--	-----------------------

Sonstige nachrichtlich übernommene Darstellungen (§ 5(4) BauGB)

		Naturschutzgebiet
		Landschaftsschutzgebiet
		Waldschutzgebiet (Bannwald / Schonwald)
		FFH - Gebiet
		Biotop nach NatSchG / LWaldG
		Biotopverbund feuchte Standorte (Kernfläche / Kernraum)
		Biotopverbund mittlere Standorte (Kernfläche / Kernraum)
		Biotopverbund trockene Standorte (Kernfläche / Kernraum)
		Regionaler Grünzug
		Grünzäsur
		HQ extrem
		HQ 100
		Naturdenkmal
		Baudenkmal
		Bodendenkmal, tlw. mit Numerierung
		Geotop
		Altablagung / Altstandort
		Flächen, unter denen der Bergbau umgeht (Zweckbest. s. Planeintrag)
		Richtfunktrasse
		Gemarkungsgrenze
		Überörtlicher Radweg (RadNETZ)

Verwaltungsraum Bad Rappenau



Bad Rappenau



Kirchardt



Siegelbach

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 2013 / 2014

Teilplan
Kirchardt - Bockschaft
M. 1 : 5000



Planstand:	Feststellungs- beschluss:	Genehmigung: Erlass vom	Wirksamkeit: Veröffentlichung der Genehmigung am
Dezember 2017	20.12.2017	07. Mai 2018	25. Mai 2018

Für alle RIPS-Daten (einschließlich aufbereiteter Geobasisdaten): "Grundlage: Daten aus dem Räumlichen Informations- und Planungssystem (RIPS) der Landesanstalt für Umwelt, Messungen und Naturschutz Baden-Württemberg; Nov. / Dez. 2012".
Link: <http://www.lubw.baden-wuerttemberg.de> Für Basisdaten (Daten des Landesvermessungsamtes): "Grundlage: ALK, DHM50, DGM, DLM1000, DLM25BW, Orthophotos, TK100, TK25, TK50, TÜK200, D1000, ÜK500 © Landesvermessungsamt Baden-Württemberg (www.lv-bw.de) Az.: 2851.9-1/19"

Planfertigter

Eberstadt, den 20.12.2017

Dipl. Ing. Andreas Braun
Beratender Ingenieur BDB



VERMESSUNGSBÜRO
BRAUN + NAGEL GmbH
Im Weidengrund 22/2 74246 Eberstadt
Tel. 07134 / 5103-225 Fax 5103-226