



ZEICHNERKLÄRUNG

| Bestand | Planung | |
|---------|---------|---------------------------------------|
| | | Wohnbaufläche § 1(1) BauNVO |
| | | Gemischte Bauflächen § 1(12) BauNVO |
| | | Gewerbliche Baufläche § 1(13) BauNVO |
| | | Gewerbegebiet § 1(2) BauNVO |
| | | Industriegebiet § 1(2) BauNVO |
| | | Sonderbaufläche § 1(14) BauNVO |
| | | Sanierungsgebiet § 5(4) BauGB |
| | | Dorfentwicklung/Ortskern § 5(4) BauGB |

| Flächen für den Gemeinbedarf, für Sport- und Spielanlagen (§ 5(2) BauGB) | |
|--|------------------------------|
| | Öffentliche Verwaltung |
| | Schule |
| | Kirche und kirchliche Zwecke |
| | Soziale Zwecke |
| | Altenheim |
| | Kindergarten |
| | Gesundheitliche Zwecke |
| | Sportliche Zwecke |
| | Kulturelle Zwecke |
| | Mehrzweckhalle |
| | Hallenbad |
| | Feuerwehr |
| | Post |

| Flächen für den überörtl. Verkehr und die örtl. Hauptverkehrswege (§ 5(2) BauGB) | |
|--|---|
| | Flächen für den überörtlichen Verkehr mit Bezeichnung |
| | Grenze der Ortsdurchfahrt |
| | Flächen für den örtlichen Verkehr |
| | Öffentliche Parkplätze |
| | Bahnanlagen |
| | Verkehrsräumlichkeiten |
| | Stadtbahn - Haltestelle |

| Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen, Führung von Haupt- und entsorgungslinien (§ 5(2) BauGB) | |
|--|-------------------------------------|
| | Ver- und Entsorgungsanlagen |
| | Umspannwerk |
| | Umfarmstation |
| | Gaststation |
| | Wasserbehälter |
| | Pumpwerk |
| | Brunnen |
| | Kläranlage |
| | Müllbeseitigungsanlage / Erddeponie |
| | Müll-Abtepprie |
| | elektrische Freileitung |
| | elektrisches Kabel |
| | Wasserleitung |
| | Abwasserleitung |
| | Gasleitung |

| Grünflächen § 5(2) BauGB | |
|--------------------------|----------------------------|
| | Parkanlage |
| | Dauerklingengärten |
| | Sportplatz |
| | Friedhof |
| | Friedhof |
| | Bolzplatz |
| | Tennis |
| | Kleintierzucht |
| | Ausflugsziele (Burg u. a.) |

| Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft (§ 5(2) und § 5(4) BauGB) | |
|--|--------------------------------------|
| | Wasserflächen |
| | Hochwasserrückhaltebecken |
| | Regenüberlaufbecken |
| | Überschwemmungsgebiet |
| | Wasserschutzgebiet (Zone I, II, III) |

| Flächen für Aufschüttungen und Abgrabungen (§ 5(2) BauGB) | |
|---|----------------------------|
| | Flächen für Aufschüttungen |
| | Flächen für Abgrabungen |

| Flächen für die Land- und Forstwirtschaft (§ 5(2) BauGB) | |
|--|----------------------------------|
| | Flächen für die Landwirtschaft |
| | Aussiedler/Außenbereichsbebauung |
| | Gärtnerei |
| | Waldflächen |

| Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 5(2) BauGB) | |
|---|-----------------------|
| | Flächen für Maßnahmen |

| Sonstige nachrichtlich übernommene Darstellungen (§ 5(4) BauGB) | |
|---|--|
| | Naturschutzgebiet |
| | Landschaftsschutzgebiet |
| | Waldschutzgebiet (Barnwald / Schowald) |
| | FFH - Gebiet |
| | Biotope nach NatSchG / LWildG |
| | Biotope und milde Standorte (Kernfläche / Kernraum) |
| | Biotope und milde Standorte (Kernfläche / Kernraum) |
| | Biotope und trockene Standorte (Kernfläche / Kernraum) |
| | Regionaler Grünzug |
| | Grünzaur |
| | HQ extrem |
| | HQ 100 |
| | Naturdenkmal |
| | Baudenkmal |
| | Baudenkmal, (w. mit Nummerierung) |
| | Geotop |
| | Abteflagerung / Abflandort |
| | Flächen, unter denen der Bergbau umgeht (Zweckbest. s. Planintrag) |
| | Richtungsstrasse |
| | Gemarkungsgrenze |
| | Überörtlicher Radweg (RadNETZ) |

Verwaltungsraum Bad Rappenau

Bad Rappenau Kirchart Sieglersbach

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 2013 / 2014

GENEHMIGT

Teilplan
Bad Rappenau - Obergimpert
M. 1 : 5000

| | | | |
|-----------------------------|--|--|--|
| Planstand: Dezember 2017 | Feststellungs- beschluss: 20.12.2017 | Genehmigung: Erlass vom 07. Mai 2018 | Wirksamkeit: Veröffentlichung der Genehmigung am 25. Mai 2018 |
|-----------------------------|--|--|--|

Für alle RPS-Daten (einschließlich autorisierter Geobasisdaten): "Grundlage: Daten aus dem Flächennutzungsplan- und Planungssystem (RPS) der Landesanstalt für Umwelt, Messungen und Naturschutz Baden-Württemberg, Stand: Dez. 2017".
Lfd. Nr. 1000, DLM 1000, DLM 2000, DLM 3000, DLM 4000, DLM 5000, DLM 6000, DLM 7000, DLM 8000, DLM 9000, DLM 10000, DLM 11000, DLM 12000, DLM 13000, DLM 14000, DLM 15000, DLM 16000, DLM 17000, DLM 18000, DLM 19000, DLM 20000, DLM 21000, DLM 22000, DLM 23000, DLM 24000, DLM 25000, DLM 26000, DLM 27000, DLM 28000, DLM 29000, DLM 30000, DLM 31000, DLM 32000, DLM 33000, DLM 34000, DLM 35000, DLM 36000, DLM 37000, DLM 38000, DLM 39000, DLM 40000, DLM 41000, DLM 42000, DLM 43000, DLM 44000, DLM 45000, DLM 46000, DLM 47000, DLM 48000, DLM 49000, DLM 50000, DLM 51000, DLM 52000, DLM 53000, DLM 54000, DLM 55000, DLM 56000, DLM 57000, DLM 58000, DLM 59000, DLM 60000, DLM 61000, DLM 62000, DLM 63000, DLM 64000, DLM 65000, DLM 66000, DLM 67000, DLM 68000, DLM 69000, DLM 70000, DLM 71000, DLM 72000, DLM 73000, DLM 74000, DLM 75000, DLM 76000, DLM 77000, DLM 78000, DLM 79000, DLM 80000, DLM 81000, DLM 82000, DLM 83000, DLM 84000, DLM 85000, DLM 86000, DLM 87000, DLM 88000, DLM 89000, DLM 90000, DLM 91000, DLM 92000, DLM 93000, DLM 94000, DLM 95000, DLM 96000, DLM 97000, DLM 98000, DLM 99000, DLM 100000.

Planfertiger
Eberstadt, den 20.12.2017

VERMESSUNGSBÜRO
BRAUN + NAGEL GmbH
Im Waldgrund 232 74246 Eberstadt
Tel. 07134 / 5109 325 Fax 5103 228